

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek  
am 29.05.2012 im Dorfgemeinschaftshaus**

**Beginn:** 19.30 Uhr

**Ende:** 20.45 Uhr

**Unterbrechungen:** -/-

**Anwesend:** 8

**(gesetzl.) Mitgliederzahl:** 9

**a) Stimmberechtigt:**

**Bemerkungen:**

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. Bgm. Buske, Uwe<br>(als Vorsitzender) |                    |
| 2. GV Sojak, Lars                        | fehlt entschuldigt |
| 3. GV Ries, Hans-Jochen                  |                    |
| 4. GV Brauner, Eckhard                   |                    |
| 5. GV Burmester, Gerhard                 |                    |
| 6. GV Hauberg, Michael                   |                    |
| 7. GV Heitmann, Uwe                      | ab 19.35 Uhr       |
| 8. GV Sojak, Kai                         |                    |
| 9. GV Mahnke, Günter                     |                    |

**b) Nicht stimmberechtigt:**

10. Protokollführerin VfA Wittke

**Tagesordnung:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister
2. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 15.05.2012
3. Änderungs- und Ergänzungsanträge
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 der Gemeinde Grambek für das Gebiet westlich der K 68, nordwestlich und westlich des Bebauungsplanes Nr. 8, östlich und südlich der Straße „Am Brink“  
hier: Änderung des Auslegungsbeschlusses vom 15.05.2012
7. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Grambek für das Gebiet „Gutshof“ westlich der GIK 44, nördlich des Bebauungsplanes Nr. 5 (Golfplatz), östlich und südlich der Straße „Am Brink“ (hinter der ersten Baureihe – Bebauungsplan Nr. 6)  
hier Änderung des Auslegungsbeschlusses vom 15.05.2012
8. Verschiedenes

**II. Nichtöffentlicher Teil**

9. Grundstücksangelegenheiten  
hier: Teilverkauf einer Fläche im Bebauungsplan Nr. 8

**III. Öffentlicher Teil**

10. Bekanntgabe des im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. Zu dem Tagesordnungspunkt 9 wurde die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek  
am 29.05.2012 im Dorfgemeinschaftshaus**

	<b><u>Beschluss</u></b>	<b><u>dafür</u></b>	<b><u>dagegen</u></b>	<b><u>Enthaltungen</u></b>
<b>I.</b>	<b><u>Öffentlicher Teil</u></b>			
<b>1</b>	<b><u>Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister</u></b>			
	Bürgermeister Buske eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.			
<b>2</b>	<b><u>Niederschrift der Sitzung vom 15.05.2012</u></b>			
	Gegen die Niederschrift vom 15.05.2012 werden keine Einwände erhoben.			
<b>3</b>	<b><u>Änderungs- und Ergänzungsanträge</u></b>			
	Es werden keine Änderungs- und Ergänzungsanträge gestellt.			
<b>4</b>	<b><u>Bericht des Bürgermeisters</u></b>			
<b>4.1</b>	Bürgermeister Buske berichtet, dass das Vermessungsbüro Kummer im Bebauungsplan Nr. 9 Grenzplöcke gesetzt hat.			
<b>4.2</b>	Für die Straßenerschließung im Bebauungsplan Nr. 9 soll das Büro BSK, gem. des Auftrages aus dem Jahr 2011, von folgenden Firmen Angebote einholen: <ul style="list-style-type: none"><li>- TSB</li><li>- Born-Bau</li><li>- Prieß und</li><li>- Wateler</li></ul>			
	Das Büro BSK soll angemahnt werden, innerhalb von 4 Wochen die Unterlagen vorzulegen. Die Gemeindevertretung äußert große Unzufriedenheit. Bei Nichteinhaltung der Frist behält sich die Gemeinde vor, die Rechnung des Büros zu kürzen.			
<b>4.3</b>	Bürgermeister Buske teilt mit, dass er einen Termin mit der Firma Born-Bau hatte. Es wurden alle anstehenden Arbeiten, Straßenschäden, Gehwegplatten am alten Spritzenhaus und den Versickerungsschacht –Ringstraße 6-, aufgenommen.			
<b>4.4</b>	Bürgermeister Buske berichtet, dass in die Holzhütte, die die Fußballer nutzen, eingebrochen wurde.			
<b>5</b>	<b><u>Einwohnerfragestunde</u></b>			
	Von den anwesenden Einwohnern werden keine Fragen gestellt.			
<b>6</b>	<b><u>1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 der Gemeinde Grambek für das Gebiet westlich der K 68, nordwestlich und westlich des Bebauungsplanes Nr. 8, östlich und südlich der Straße „Am Brink“</u></b>			

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek  
am 29.05.2012 im Dorfgemeinschaftshaus**

**Beschluss**

**dafür   dagegen   Enthaltungen**

**hier: Änderung des Auslegungsbeschlusses vom  
15.05.2012**

Die Gemeindevertretung Grambek beschließt, den Beschluss vom 15.05.2012 insoweit zu ändern, dass der Punkt 2.7 „Das H-Maß muss eingehalten werden“, nicht aufgenommen wird. Weitere Änderungen des Beschlusses vom 15.05.2012 werden nicht vorgenommen.

6        0        2

**7    2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Grambek für das Gebiet „Gutshof“ westlich der GIK 44, nördlich des Bebauungsplanes Nr. 5 (Golfplatz), östlich und südlich der Straße „Am Brink“ (hinter der ersten Baureihe – Bebauungsplan Nr. 6)  
hier: Änderung des Auslegungsbeschlusses vom  
15.05.2012**

Die Gemeindevertretung Grambek beschließt, den Beschluss vom 15.05.2012 insoweit zu ändern, dass der Punkt 2.6 „Das H-Maß muss eingehalten werden“, nicht aufgenommen wird. Weitere Änderungen des Beschlusses vom 15.05.2012 werden nicht vorgenommen.

6        0        2

**8    Verschiedenes**

GV Hauberg berichtet von dem Gespräch mit der Lebenshilfe zur Prüfung der Abrechnungen.

Vorgelegt wurden die Unterlagen der Jahre 2007-2011.

Es müssen noch der Stellenplan und die Anzahl der Kinder nachgereicht werden.

Die Ausgaben wurden weitestgehend erläutert. Dabei ist aufgefallen, dass Zuschüsse für die Kindergartenkinder nicht stimmen können, hier wurden lediglich ca. 50 % der tatsächlichen Zuschüsse an die Gemeinde verrechnet. Der Finanzausschuss wird sich nach Vorlage der noch fehlenden Unterlagen damit befassen.

GV Brauner fragt an, ob die gelbe Steinbeschriftung auch auf dem Stein vom Kindergarten aufgetragen werden kann.

Bürgermeister Buske will dem Maler den Auftrag dazu geben.

Bürgermeister Buske fragt an, ob jemand Kenntnis über die Ausnahme zur Erhebung von Grabstellenkosten hat. Hierüber hat kein Gemeindevertreter Kenntnis.

**Ende des öffentlichen Teils**

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek  
am 29.05.2012 im Dorfgemeinschaftshaus**

**III. Öffentlicher Teil**

**12 Bekanntgabe des im nichtöffentlichen Teil gefassten  
Beschlusses**

Es ist keine Öffentlichkeit mehr anwesend.

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, ein Grundstück im  
Bebauungsplan Nr. 8 zu teilen und eine Teilfläche zu  
verkaufen.

Der Bürgermeister bedankt sich bei den Anwesenden für die Aufmerksamkeit und das  
gezeigte Interesse und schließt die Sitzung um 20.45 Uhr.

  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

  
\_\_\_\_\_  
Protokollführerin

## V o r l a g e

zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Grambek am 29.05.2012

**zu Tagesordnungspunkt 6: 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 der Gemeinde Grambek für das Gebiet westlich der K 68, nordwestlich des Bebauungsplanes Nr. 8, östlich und südlich der Straße „Am Brink“**  
**hier:** Änderung des Auslegungsbeschlusses vom 15.05.2012

### **Sachverhalt:**

Die Gemeindevertretung Grambek hat in der Sitzung am 15.05.2012 folgenden Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung Grambek beschließt die Sitzungsvorlage mit folgenden Änderungen:

Punkt 2.3 wird wie folgt geändert:

„Die Dachneigung ist zwischen 20° und 50° festgesetzt.

~~Als Dacheindeckung sind Dachsteine bzw. Dachpfannen in den Farben Rot, Rotbraun oder Anthrazit zulässt. Hochglänzende Dacheindeckungen sind unzulässig“.~~

Punkt 2.7 wird wie folgt neu gefasst:

„Das H-Maß muss eingehalten werden“

Nach Rücksprache mit dem Planungsbüro BSK, Herrn Kühl, ist das sog. H-Maß aus den baurechtlichen Bestimmungen rausgenommen worden.

Aus diesem Grunde empfiehlt es sich nicht, durch einen örtlichen Bebauungsplan, dieses Maß wieder aufzunehmen.

### **Beschlußvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Beschluss vom 15.05.2012 insoweit zu ändern, dass der Punkt 2.7 „Das H-Maß muss eingehalten werden“, nicht aufgenommen wird.

Weitere Änderungen des Beschlusses vom 15.05.2012 werden nicht vorgenommen.

Gesetzliche Zahl der Vertreter 9

anwesend:

ausgeschlossen gem. § 22 GO GO

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja**

**Nein**

**Enthaltung**

Im Auftrag

(Johann)

## V o r l a g e

zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Grambek am 29.05.2012

**zu Tagesordnungspunkt 7: 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Grambek für das Gebiet „Gutshof“ westlich der GIK 44, nördlich des Bebauungsplanes Nr. 5 (Golfplatz), östlich und südlich der Straße „Am Brink“ (hinter der ersten Baureihe – Bebauungsplan Nr. 6)**  
**hier:** Änderung des Auslegungsbeschlusses vom 15.05.2012

### **Sachverhalt:**

Die Gemeindevertretung Grambek hat in der Sitzung am 15.05.2012 folgenden Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung Grambek beschließt die Sitzungsvorlage mit folgenden Änderungen:

Punkt 2.2 wird wie folgt geändert:

„Die Dachneigung ist zwischen 20° und 50° festgesetzt.

~~Als Dacheindeckung sind Dachsteine bzw. Dachpfannen in den Farben Rot, Rotbraun oder Anthrazit zulässig. Hochglänzende Dacheindeckungen sind unzulässig.~~

Punkt 2.6 wird wie folgt neu gefasst:

„Das H-Maß muss eingehalten werden“

Nach Rücksprache mit dem Planungsbüro BSK, Herrn Kühl, ist das sog. H-Maß aus den baurechtlichen Bestimmungen rausgenommen worden.

Aus diesem Grunde empfiehlt es sich nicht, durch einen örtlichen Bebauungsplan, dieses Maß wieder aufzunehmen.

### **Beschlußvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Beschluss vom 15.05.2012 insoweit zu ändern, dass der Punkt 2.6 „Das H-Maß muss eingehalten werden“, nicht aufgenommen wird. Weitere Änderungen des Beschlusses vom 15.05.2012 werden nicht vorgenommen.

Gesetzliche Zahl der Vertreter                      9

anwesend:

ausgeschlossen gem. § 22 GO GO

**Abstimmungsergebnis:**    **Ja**                      **Nein**                      **Enthaltung**

Im Auftrag

(Johann)