Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek am 25.06.2020 im Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: **19.30 Uhr** **Ende:** **20.57 Uhr**

Anwesend: **6** **(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9**

a) Stimmberechtigt:	**Bemerkungen:**
1. BGM Ries, Christian (als Vorsitzender)	
2. GV Buske, Uwe	
3. GV Sojak, Kai	fehlt entschuldigt
4. GV Burmester, Gerhard	
5. GV Ilmenau, Marcus	
6. GV Heitling, Maike	
7. GV Braun, Bettina	fehlt entschuldigt
8. GV Klockenkämper, Marcus	fehlt entschuldigt
9. GV Asmussen,Bodo	

b) Nicht stimmberechtigt:

1. Nicole Prehn, Protokollführerin
2. 21 Einwohner/-innen
3. Frau Lichtin, BSK (Bau- & Stadtplaner Kontor)

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
   2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2019
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Verabschiedung des ausgeschiedenen Gemeindevertreters: Nico Friesicke
7. Verabschiedung des ausgeschiedenen bürgerlichen Mitglieds: Jürgen Schulz
8. Einführung und Verpflichtung einer Gemeindevertreterin / eines Gemeindevertreters (Nachrückverfahren)
9. Beschlussfassung über die Neubesetzung des Finanzausschusses und Wahl der/des Vorsitzende/n des Finanzausschusses (Abstimmung en-bloc)
10. Wahl über die Nachbesetzung des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt
11. Notstromaggregate Feuerwehrgerätehäuser
12. Sondervermögen Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Grambek 2019
13. Beratung über die Nutzung bzw. Bebauung Grundstück Ringstraße 6/6a
14. Beratung und Beschlussfassung über die Abrisskosten „Alte Schule“ Ringstraße 6/6a, hier: Nachtrag aufgrund Kostensteigerung
15. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan 10 für das Gebiet nördlich „Auf der Jörde“
16. Verschiedenes

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek am 25.06.2020 im Dorfgemeinschaftshaus

TOP	Beschluss	dafür	dagegen	Enthaltungen
	I. Öffentlicher Teil			
1	**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**			
	Bgm Ries eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.			
	GV Burmester weist darauf hin, dass die Bekanntmachungen in den Bekanntmachungskästen nicht fristgerecht ausgehängt wurden.			
	(Anmerkung der Verwaltung: Gemäß 1. Änderungssatzung der Hauptsatzung wurde der § 8, Abs. 1 geändert und enthält folgende Fassung: Satzungen werden in der Tageszeitung „Lübecker Nachrichten" bekannt gemacht. Die Veröffentlichung ist mit Ablauf des Tages bewirkt, am dem der bekanntzumachende Text abgedruckt wird. Bekanntmachungen § 8, Abs. 3 erfolgen ebenfalls in der in Abs. 1 genannten Form.)			
2	**Anträge zur Tagesordnung**			
	Bgm Ries beantragt die Tagesordnung um den TOP „Absichtserklärung über die Anschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges (Mannschaftstransporters)" zu erweitern. Dieser TOP wird nach TOP 15 eingefügt, so dass sich der nachfolgende TOP „Verschiedenes" um eine Position nach unten verschiebt.			
	Die Gemeindevertretung beschließt die Tagesordnung um den TOP „Absichtserklärung über die Anschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges (Mannschaftstransporters)" zu erweitern.	**6**	**0**	**0**
	2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit			
	Alle Tagesordnungspunkte werden öffentlich behandelt.			
3	**Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2019**			
	Gegen die Niederschrift vom 12.12.2019 werden keine Einwände erhoben.			

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek am 25.06.2020 im Dorfgemeinschaftshaus

TOP	Beschluss	dafür	dagegen	Enthaltungen
	Bericht des Bürgermeisters			
4	Bgm Ries berichtet über: 12.12.2019: Letzte Gemeindevertretersitzung aufgrund der Corona-Pandemie 10.01.2020: Jahreshauptversammlung der FFW Grambek 16.01.2020: Infoveranstaltung zum neuen KiTa-Gesetz für Mitglieder des Amtsausschusses 28.01.2020: Vorstellung der neuen Einsatzkleidung für die Freiwillige Feuerwehr Grambek 02.02.2020 Neujahrsempfang 02.03.2020 Gespräch wegen der Kameradschaftskasse FFW Grambek mit dem Amt Breitenfelde, der Gemeinde und der FFW 03.03.2020: Sitzung des Amtsausschusses in Breitenfelde 05./06.03.2020: Baumpflegearbeiten in der Gemeinde 15.04.2020: Spielplatzerneuerungen 04.05.2020: Begehung diverser Straßenschäden mit Herrn Essling – Es liegt noch kein Angebot vor. 12.06.2020: Gemeinsames Gespräch des Bürgermeisters und den stellv. Bürgermeistern mit der Kommunalaufsicht des Kreises und dem Landrat Dr. Mager wegen der Kameradschaftskasse. Der Landrat empfiehlt eine Mediation ohne Vorbedingungen. Die UWG-Fraktion würde dies begrüßen, der Zustimmung der FFW Grambek vorausgesetzt. 15.06.2020: Infoveranstaltung zum Konzessionsverfahren Strom / Wegenutzungsvertrag 15.06.2020: Überprüfung der Spielplätze durch den TÜV. Es gab keine Beanstandungen. Feuerwehrangelegenheiten: 02.03.2020: Einsatz wegen eines Brandes beim Autohaus Degewitz in Mölln 15.05.2020: Auf dem Weg zu einem Einsatz in Lauenburg ereignete sich ein Unfall im Straßenverkehr mit Todesfolge. Bgm Ries spricht sein Mitgefühl aus.			

TOP	Beschluss	dafür	dagegen	Enthaltungen

5 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner erkundigt sich, wann der Knick an der Straße nach Güster/gegenüber des Golfplatzes geschnitten wird. Der Knick sei stark verwachsen und Wildwechsel so schlecht erkennbar.

Bgm Ries merkt an, dass die Knickpflege dem Eigentümer obliegt. Er wird sich mit dem Eigentümer der Wallhecke in Verbindung setzen.

Ein Anwohner erfragt den Stand der fehlenden Grenzpunkte „Am Brink/Auf der Jörde". Bgm Ries teilt mit, dass es ein Gespräch zwischen Herrn Essling und der Baufirma gegeben hat, die Baufirma aber mitteilte, dass sie keine Grenzpunkte vor Baubeginn feststellen konnte. Der Anwohner erwidert, dass jedoch ein Grenzpunkt nach Abschluss der Bauarbeiten im Kieshaufen gefunden wurde, was seines Erachtens dafür spreche, dass welche vorhanden waren. GV Buske merkt an, dass Grenzpunkte mitunter ziemlich tief liegen können und bei einer erneuten Einmessungs-Beauftragung hohe Kosten entstehen würden. Es wäre dann nach dem Verursacherprinzip zu klären, wer diese zu tragen hat. Bgm Ries erklärt, die Angelegenheit mit der Verwaltung zu besprechen.

6 Verabschiedung des ausgeschiedenen Gemeindevertreters: Nico Friesicke

Der ausgeschiedenen Gemeindevertreter Nico Friesicke ist nicht anwesend. Bgm Ries spricht ihm seinen Dank und seine Anerkennung aus. Ein Präsent wird ihm übermittelt.

7 Verabschiedung des ausgeschiedenen bürgerlichen Mitglieds: Jürgen Schulz

Bürgermeister Ries verabschiedet als bürgerliches Ausschussmitglied, Jürgen Schulz und dankt ihm für die in der Vergangenheit geleistete Arbeit und die gute Zusammenarbeit. Er erhält als Dank ein Präsent.

8 Einführung und Verpflichtung einer Gemeindevertreterin / eines Gemeindevertreters (Nachrückverfahren)

Herr Gerhard Burmester wird von Herrn Bürgermeister Ries als Gemeindevertreter in die Gemeindevertretung mit den Rechten und Pflichten eines Gemeindevertreters eingeführt.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek am 25.06.2020 im Dorfgemeinschaftshaus

TOP	Beschluss	dafür	dagegen	Enthaltungen
9	**Beschlussfassung über die Neubesetzung des Finanzausschusses und Wahl der/des Vorsitzende/n des Finanzausschusses (Abstimmung en-bloc)**			
	Die Mitglieder der AFWG-Fraktion schlagen GV Gerhard Burmester als Neubesetzung in den Finanzausschuss vor.			
	Beschluss **Abstimmungsergebnis für die Neubesetzung durch GV Burmester im Finanzausschuss**	**6**	**0**	**0**
	Die Mitglieder der AFWG-Fraktion schlagen GV Gerhard Burmester als Vorsitzenden des Finanzausschusses vor.			
	Beschluss **Abstimmungsergebnis für den Vorsitz durch GV Burmester im Finanzausschuss**	**6**	**0**	**0**
10	**Wahl über die Nachbesetzung des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt**			
	Die Mitglieder der AFWG-Fraktion schlagen GV Gerhard Burmester als Neubesetzung in dem Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt vor.			
	Beschluss **Abstimmungsergebnis für die Neubesetzung durch GV Burmester im Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt.**	**6**	**0**	**0**
11	**Notstromaggregate Feuerwehrgerätehäuser**			
	Der Bürgermeister teilt mit, dass der Kreis zur Notstromversorgung der Feuerwehren, im Falle eines erwarteten großflächigen Stromausfalls, Notstromaggregate finanziell durch Förderung unterstützen möchte. Hierfür ist ein Förderprogramm vorgesehen, welches vorsieht, Notstromaggregate mit 6 T€ und Kraftstofftanks mit 3 T€ zu fördern. Ein Förderungsantrag müsste bis zum 31.07.2020 eingereicht werden.			
	Es wird diskutiert, in welcher Größenordnung das Notstromaggregat sein müsste und ob es weitere Baumaßnahmen nach sich ziehen würde, da das Feuerwehrgerätehaus/DGH zurzeit mit Durchlauferhitzern ausgestattet ist. Es soll hierzu eine Arbeitsgruppe im Ausschuss für Infrastruktur gebildet werden.			

TOP	Beschluss	dafür	dagegen	Enthaltungen
	Beschluss: **Die Gemeindevertretung Grambek beschließt ein Notstromaggregat und einen Kraftstofftank anzuschaffen. Ein entsprechender Förderantrag wird bis zum 31.07.2020 gestellt.**	**6**	**0**	**0**

12 Sondervermögen Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Grambek 2019

Das Sondervermögen Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Grambek wird der Gemeindevertretung zur Kenntnisnahme vorgelegt. Die Gemeindevertretung Grambek nimmt die Kameradschaftskasse zur Kenntnis.

13 Beratung über die Nutzung bzw. Bebauung Grundstück Ringstraße 6/6a

Aufgrund der Corona-Pandemie waren die Sitzungen des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt ausgefallen. Da jedoch für die weitere Vorgehensweise umfängliche Beratungen erforderlich sind, möchte Bgm Ries dies im Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt belassen. Er schlägt zunächst einen Vororttermin, bestehend aus Gemeinderat und dem Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt vor, um weiteres Vorgehen zu besprechen. Es wird sich auf den 13.07.2020, 19.00 Uhr geeinigt.

Auf Vorschlag von GV Burmester, als Vorsitzender des Finanzausschusses, wird sich auf einen Termin für den Finanzausschuss am 20.07.2020, 19.30 Uhr im DGH, geeinigt.

14 Beratung und Beschlussfassung über die Abrisskosten „Alte Schule“ Ringstraße 6/6a, hier: Nachtrag aufgrund Kostensteigerung

Die beauftragte Firma hat im Zuge der Abrissarbeiten der Alten Schule Mehrkosten geltend gemacht, die insbesondere von der massiven Fundamentierung und der schadstoffhaltigen Dämmung des Gebäudes herrührten.
Die Gesamtausgaben belaufen sich somit auf 73.160,73 €; das Ursprungsangebot belief sich auf 28.441,00 € (jeweils brutto).

Es wird diskutiert, inwieweit Fehler bereits in der Ausschreibung gemacht wurden. Bgm Ries erklärt, dass er seinerzeit die Ausschreibung an die Verwaltung delegiert hatte, da ein so großes Projekt ausgeschrieben werden muss und dies Fachwissen erfordere. Es wäre nun zu klären, ob bereits im Leistungsverzeichnis der Ausschreibung Defizite auftraten. U. a. wurde kein Schadstoffgutachten in Auftrag gegeben.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek am 25.06.2020 im Dorfgemeinschaftshaus

TOP	Beschluss	dafür	dagegen	Enthaltungen
	Beschluss: **Die Gemeindevertretung Grambek beschließt, das Amt Breitenfelde zu beauftragen, die Ausschreibung inkl. Leistungsverzeichnis sowie die Abrechnungen zu überprüfen. Der Beschluss über den Nachtrag der Kostensteigerung über die Abrisskosten „Alte Schule" Ringstraße 6/6a wird vertagt.**	**6**	**0**	**0**

15 Beratung und Beschlussfassung über den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den B-Plan 10 für das Gebiet nördlich „Auf der Jörde"

Bgm Ries übergibt das Wort an Frau Lichtin vom BSK:
Frau Lichtin stellt den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 10 für das Gebiet „Auf der Jörde / Am Brink" vor.

Die Aufstellung erfolgt gemäß § 13b BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB. Das Planverfahren begründet die Zulässigkeit von Wohnnutzungen auf Flächen, die sich an im Zusammenhang bebaute Ortsteile anschließen, mit entsprechender Anwendung des § 13a BauGB.

Bei einer Grundfläche kleiner als 10.000 m² kann ein Verfahren nach § 13a Absatz 1 Satz 2 BauGB ohne zusätzliche Prüfung durchgeführt werden, dies ist bei dem Bebauungsplan der Fall. Es entfällt das Erfordernis einer förmlichen Umweltprüfung. Die Eingriffe in Natur und Landschaft sind nicht ausgleichspflichtig.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grambek wird am heutigen Tag den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 10 verabschieden.

Beschluss
Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Das Planverfahren wird gemäß § 13b BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB durchgeführt.

2. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung für das Gebiet „Auf der Jörde / Am Brink" werden unter folgenden Ergänzungen/Änderungen gebilligt:

TOP	Beschluss	dafür	dagegen	Enthaltungen
	a) Als Bezugspunkt für die Ermittlung der festzusetzenden Grundstückshöhen wird die Höhe der angrenzenden Zufahrt festgelegt.			
	b) Es wird festgesetzt, dass 2 Stellplätze pro Wohneinheit vorzuhalten sind. Bei einer zusätzlichen Wohneinheit + 1 Stellplatz.			
	c) Holzfassaden werden zugelassen.			
	d) Bei den Gestaltungsmaßnahmen der Grundstücke wird von 2 Bäumen auf 1 standortheimischen Laubbaum pro Grundstück reduziert.			
	3. Der Entwurf des Planes und der Begründung sowie die Fachgutachten sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligenden Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen. Sie sind aufzufordern, ihre Stellungnahme, in einer angemessenen Frist, möglichst während der Auslegungsfrist, abzugeben. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.			
	Abstimmungsergebnis: Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreterinnen/ Gemeindevertreter: 9 Davon anwesend: 6 Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltung: 0 **Bemerkung:** Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.			
16	**Absichtserklärung über die Anschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges (Mannschaftstransporters)** Bgm Ries erläutert die Absichtserklärung der FFW Grambek über die Anschaffung eines neuen Mannschafttransporters. **Beschluss:**			
	Die Gemeindevertretung Grambek stimmt der Absichtserklärung über die Anschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges (Mannschaftstransporters) zu und beauftragt die FFW Grambek entsprechende Angebote einzuholen.	**6**	**0**	**0**

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek am 25.06.2020 im Dorfgemeinschaftshaus

TOP	Beschluss	dafür	dagegen	Enthaltungen
17	**Verschiedenes**			

Bgm. Ries teilt folgende Sachverhalte mit:

- Das diesjährige Kinderfest fällt aufgrund der Corona-Pandemie aus. Gleiches gilt für sämtliche Veranstaltungen der Gemeinde Grambek.

- Für die Umgestaltung des Anbaus am Dorfgemeinschaftshaus hat die Gemeinde Grambek eine Förderzusage für das Projekt „Grambeks Wohnzimmer" von der AktivRegion Herzogtum Lauenburg Nord e.V. erhalten. Es kann mit den Umbauarbeiten begonnen werden.

- Die Kirchengemeinde Gudow-Grambek plant eine Umgestaltung der Kapelle in Grambek. Die Innentür muss verbreitert werden. Im Haushalt der Gemeinde sind bereits Gelder hierfür eingestellt. Der Zuschuss wird sich auf max. 5 T€ belaufen.

GV Burmester erfragt, ob das KitaPortal praktikabel ist.
GV Ilmenau erläutert, dass der Kindergarten eigenständig im Portal gelistet ist und durch die Kita-Reform vorgesehen ist, dass Voranmeldungen möglichst hierüber erfolgen sollten. Die Gemeinde hat keinen Einfluss auf die Pflege des Portals. Die Betreuungseinrichtungen vergeben eigenständig die Plätze, nach den vom Träger festgelegten Kriterien.

GV Burmester erkundigt sich weiterhin nach dem aktuellen Stand des Waldkindergartens. Bgm Ries erklärt, dass der Mietvertrag um 1 Jahr verlängert wurde (Anmerkung der Verwaltung: bis 31.07.2021). GV Burmester bittet zur Vervollständigung der Unterlagen um eine Kopie des Mietvertrages.

Der Bürgermeister bedankt sich bei den Anwesenden für die Aufmerksamkeit und das gezeigte Interesse.

Er schließt die Sitzung um 20.57 Uhr.

....

Bürgermeister Protokollführerin